

ONE ATELIER



THE ARTISTIC LIVING

ความสมดุล คือความงดงามของการใช้ชีวิต

บ้าน One Atelier จึงถูกสร้างขึ้นจากแนวคิด
งานศิลปะในแบบ New Modern Luxury ที่ภายนอกดูหรูหรา
ภายในสะท้อนถึงความเรียบง่ายของชีวิตที่ลงตัวในทุกพื้นที่
พร้อมบรรยากาศส่วนตัวที่ช่วยสร้างสมดุล
ชีวิตในแบบที่คุณต้องการ

ภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น

ONE ATELIER

SUKHONTHASAWAT







ภาพโดยคุณก้องเกียรติ นิ่มนวล สถาปนิกเจ้าของโครงการโซโฮเทล

ONE ATELIER

SUKHONTHASAWAT

INNOVATIVE LIVING

“ไม่ใช่แค่สวยงาม แต่ต้องให้คุณได้ใช้ชีวิตที่สมดุลด้วย”

ทุกฟังก์ชันจึงถูกออกแบบจากแนวคิดความสัมพันธ์ระหว่างชีวิตและบ้าน
พร้อมนวัตกรรมที่สร้างความง่าย สะดวกสบายให้กับคุณมากที่สุด
อาทิ ระบบ Smart - home ทั้งหลัง ลิฟต์ส่วนตัว และพื้นที่
Universal design สำหรับผู้สูงอายุ



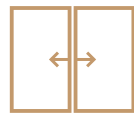
NATURAL VENTILATION

การระบายอากาศธรรมชาติ และพื้นที่เชื่อมโยงธรรมชาติ
ช่วยให้ผู้อยู่อาศัยในบ้านเย็นสบาย ประหยัดพลังงานมากขึ้น



CCTV Security

รักษาความปลอดภัย
ด้วยกล้อง CCTV ตลอด 24 ชั่วโมง
ภายในตัวบ้านแต่ละหลัง



Automatic Garage Door

ระบบประตูที่จอดรถบานเลื่อนอัตโนมัติ
เพิ่มความสะดวกสบาย และความปลอดภัย
แก่บ้านทุกหลัง



Fire and Smoke Sensor

ระบบตรวจจับควันไฟและอุณหภูมิ
เพื่อป้องกันอัคคีภัย โดยจะส่งสัญญาณ
เตือนผ่าน Mobile application



Wireless Magnetic Sensor

ระบบแจ้งเตือนการแจ้งเตือน
ประตูและหน้าต่าง โดยจะส่งสัญญาณ
เตือนผ่าน Mobile application



Infrared Motion Sensor

ระบบตรวจจับความร้อนและความ
เคลื่อนไหวในบ้าน โดยจะส่งสัญญาณ
เตือนผ่าน Mobile application



Smart Home by Google

ระบบควบคุมไฟ ฟ้าผ่า
เครื่องปรับอากาศ และเครื่องใช้ไฟฟ้า
ผ่านการสั่งงานด้วยเสียง



Smart Air Ventilation

ระบบกรองอากาศให้บริสุทธิ์
ก่อนเข้าสู่ภายในตัวบ้าน



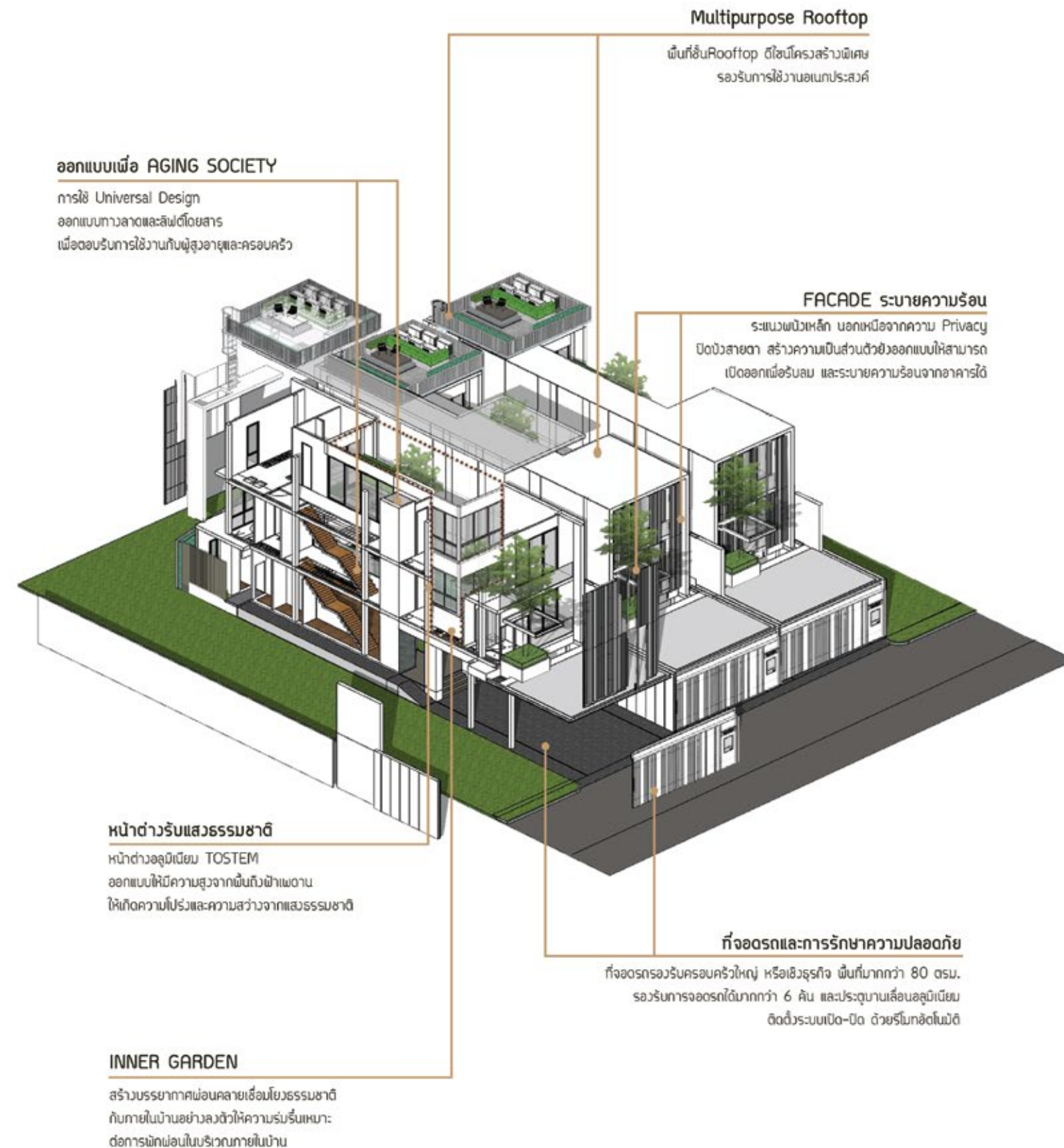
Smart Lighting

ระบบจัดการแสงสว่างที่ช่วยลด
และประหยัดไฟได้อย่างมีประสิทธิภาพ
ผ่านคุณสมบัติต่างๆ
และการควบคุมระยะไกล



Universal Design

ออกแบบพื้นที่และฟังก์ชัน
สำหรับผู้สูงอายุ ด้วยการติดตั้งลิฟต์
และพื้นลาดเอียง



ONE ATELIER

SATRIWITTHAYA







ภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น

ONE ATELIER

SATRIWITTHAYA

LIVING WITH NATURE

“ไม่ใช่แค่สวยงาม แต่คุณต้องได้พักผ่อนอย่างสมดุลด้วย”

ทุกฟังก์ชันจึงถูกออกแบบจากแนวคิดความสัมพันธ์ระหว่างชีวิตและบ้าน
คุณจะพบกับการพักผ่อนที่เชื่อมต่อกับธรรมชาติในทุกพื้นที่
และชีวิตในบ้านที่ง่าย สะดวกสบาย กับระบบ Smart – home ที่ล้ำ



ภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น



ภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น

NATURAL VENTILATION

การระบายอากาศธรรมชาติ และพื้นที่เชื่อมโยงธรรมชาติ
ช่วยให้ผู้อยู่อาศัยในบ้านเย็นสบาย ประหยัดพลังงานมากขึ้น



CCTV Security

รักษาความปลอดภัย
ด้วยกล้อง CCTV ตลอด 24 ชั่วโมง
ภายในตัวบ้านแต่ละหลัง



Automatic Garage Door

ระบบประตูที่จอดรถบานเลื่อนอัตโนมัติ
เพิ่มความสะดวกสบาย และความปลอดภัย
แก่บ้านทุกหลัง



Fire and Smoke Sensor

ระบบตรวจจับควันไฟและอุณหภูมิ
เพื่อป้องกันอัคคีภัย โดยจะส่งสัญญาณ
เตือนผ่าน Mobile application



Wireless Magnetic Sensor

ระบบแจ้งเตือนการแจ้งเตือน
ประตูและหน้าต่าง โดยจะส่งสัญญาณ
เตือนผ่าน Mobile application



Infrared Motion Sensor

ระบบตรวจจับความร้อนและความ
เคลื่อนไหวในบ้าน โดยจะส่งสัญญาณ
เตือนผ่าน Mobile application



Smart Home by Google

ระบบควบคุมไฟ ฟ้าผ่า
เครื่องปรับอากาศ และเครื่องใช้ไฟฟ้า
ผ่านการสั่งงานด้วยเสียง



Smart Air Ventilation

ระบบกรองอากาศให้บริสุทธิ์
ก่อนเข้าสู่ภายในตัวบ้าน



Smart Lighting

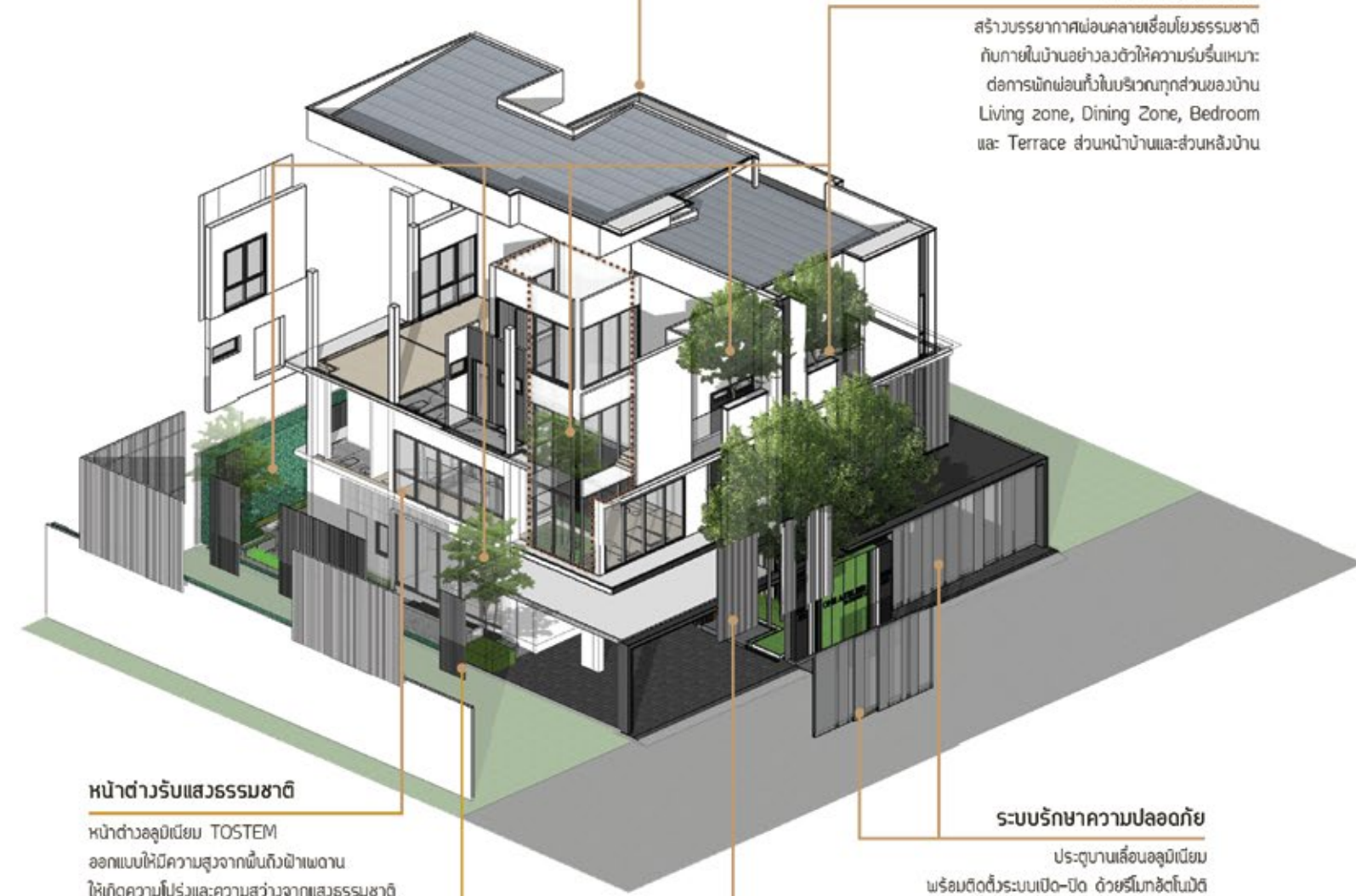
ระบบจัดการแสงสว่างที่ช่วยลด
และประหยัดไฟได้อย่างมีประสิทธิภาพ
ผ่านคุณสมบัติต่างๆ
และการควบคุมระยะไกล

หลังคาระบายความร้อน

หลังคากระเบื้องโตรลอน บิวท์กันเชื้อราจากความชื้น
ติดตั้งฉนวนกันความร้อนใต้เพดาน ช่วยป้องกันความร้อนจาก
โถงหลังคาผ่านฝ้าเพดานลงมาสู่ตัวบ้านช่วยลดความร้อน
ได้พอสมควร ให้การพักอาศัยภายในบ้านเย็นสบาย

INNER GARDEN

สร้างบรรยากาศผ่อนคลายเชื่อมโยงธรรมชาติ
กับภายในบ้านอย่างลงตัวให้ความร่มรื่นเหมาะ
ต่อการพักผ่อนทั้งในบริเวณทุกส่วนของบ้าน
Living zone, Dining Zone, Bedroom
และ Terrace ส่วนหน้าบ้านและส่วนหลังบ้าน



หน้าต่างรับแสงธรรมชาติ

หน้าต่างอลูมิเนียม TOSTEM
ออกแบบให้มีความสูงจากพื้นถึงฝ้าเพดาน
ให้เกิดความโปร่งและความสว่างจากแสงธรรมชาติ

ระบบรักษาความปลอดภัย

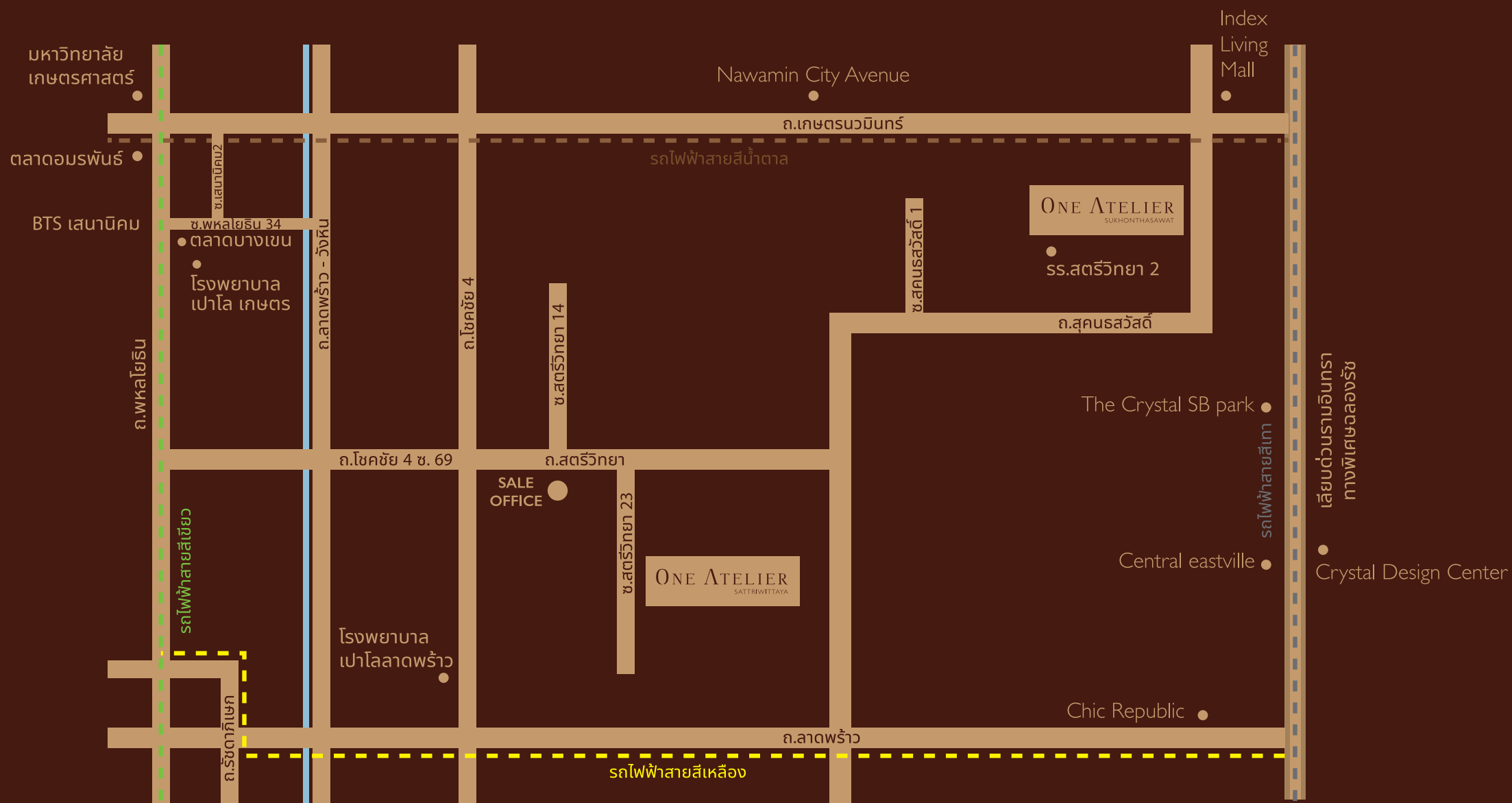
ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม
พร้อมติดตั้งระบบเปิด-ปิด ด้วยรีโมทคอนโทรล

FACADE ระบายความร้อน

ระแนงพ่นน้ำหลัก นอกเหนือจากความ Privacy
ปิดบังสายตา สร้างความเป็นส่วนตัวยังออกแบบให้สามารถ
เปิดออกเพื่อรับลม และระบายความร้อนจากอาคารได้ดี

LOCATION

ใช้ชีวิตที่สมดุลบนทำเลศักยภาพ เชื่อมต่อเข้าเมืองได้หลากหลายเส้นทาง
ใกล้รถไฟฟ้า รายล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกมากมาย



ถนนและทางด่วน

ถนนเกษตรนวมินทร์ – วิภาวดี
ถนนรัชดาภิเษก
ทางด่วนฉลองรัช (เลียบทางด่วนรามอินทรา)

รถไฟฟ้า

รถไฟฟ้าสายสีน้ำตาล (ถนนเกษตรนวมินทร์)
รถไฟฟ้าสายสีเหลือง (ถนนลาดพร้าว)
รถไฟฟ้าสายสีเขียว (ถนนพหลโยธิน)

ห้างสรรพสินค้า

Central eastville
The crystal park
Nawamin city
Crystal design center
Chic republic

โรงพยาบาลและสถานศึกษา

โรงพยาบาลเปาโลลาดพร้าว
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มหาวิทยาลัยศรีปทุม

ONE ATELIER

SUKHONTHASAWAT

ข้อมูลโครงการ

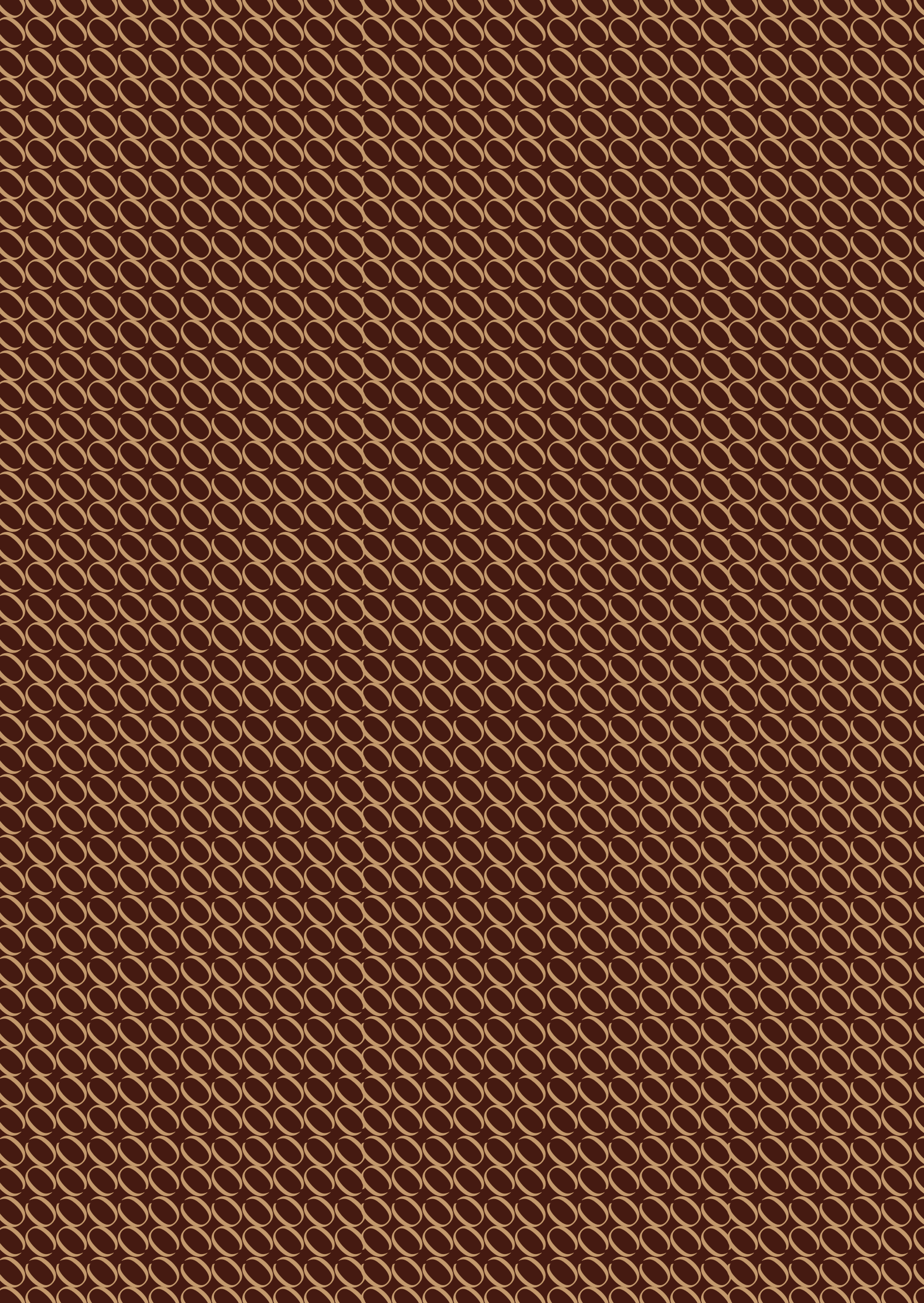
ชื่อโครงการ:	วัน แอททีเลียร์ สุขนครสวัสดิ์
เนื้อที่โครงการ:	0-2-05 ไร่
ที่ตั้งโครงการ:	สุขนครสวัสดิ์ ซอย 1 แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพฯ
ลักษณะโครงการ:	บ้านเดี่ยว 3 ชั้น
ที่ดินต่อแปลง:	67 - 70 ตร.วา
จำนวนยูนิตทั้งโครงการ:	3 ยูนิต
พื้นที่ใช้สอย:	595 - 605 ตร.ม.
สิ่งอำนวยความสะดวก:	3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ 1 ห้องแม่บ้าน 1 ห้องครัว ลิฟท์ส่วนตัวทุกหลัง ที่จอดรถ 6 คัน / ระบบ Smart-Home ความปลอดภัย CCTV บริเวณหน้าบ้าน

ONE ATELIER

SATRIWITTHAYA

ข้อมูลโครงการ

ชื่อโครงการ:	วัน แอททีเลียร์ สตรีวิทยา
เนื้อที่โครงการ:	0-1-03 ไร่
ที่ตั้งโครงการ:	ถนนสตรีวิทยา 2 ซอย 23 แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว จ.กรุงเทพฯ
ลักษณะโครงการ:	บ้านแฝด 3 ชั้น
ที่ดินต่อแปลง:	50 ตร.วา
จำนวนยูนิตทั้งโครงการ:	2 ยูนิต
พื้นที่ใช้สอย:	395 ตร.ม.
สิ่งอำนวยความสะดวก:	3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ 1 ห้องแม่บ้าน 1 ห้องครัว ที่จอดรถ 3 คัน / ระบบ Smart-Home ความปลอดภัย CCTV บริเวณหน้าบ้าน





061-165-0550
GRANDTRINITY.COM

OneAtelier Sukhonthasawat / OneAtelier Satriwittaya เจ้าของโครงการ บริษัท แกรนด์ ทรีนีตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105563028762 กู้ยืมเงิน 10,000,000 บาท ชำระแล้ว ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ 125 ถนนสตรีวิทยา2 แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร 10230 กรรมการผู้จัดการ นายดิษฐ์ชา จิราศิริวรภัทร กรรมการ นายชัยชัย คุปต์รุจิวงศ์ และนายมหะสิทธิ์ คุหะวงศ์ โครงการ วัน แอททีเลียร์ สุขุมวิทสตูดิโอ ที่ตั้งโครงการ แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่บนโฉนดเลขที่ 6728 เนื้อที่ดินรวม 0 – 2 – 06 ไร่ ก่อสร้างเป็นบ้านเดี่ยว จำนวน 3 หลัง และ โครงการ วัน แอททีเลียร์ สตรีวิทยา ที่ตั้งโครงการ แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่บนโฉนดเลขที่ 61081 เนื้อที่ดินรวม 0 – 1 – 03 ไร่ ก่อสร้างเป็นบ้านแฝด จำนวน 2 หลัง โครงการได้รับสนับสนุนทางการเงิน/วงเงินสินเชื่อจากธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เริ่มก่อสร้าง ตุลาคม 2563 คาดว่าแล้วเสร็จทั้งโครงการ ตุลาคม 2564ภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดเมื่อโครงการสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้วอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏ บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า