

ONE ATELIER
— PRIVATE RESIDENCE —
PHAHOLYOTHIN



MODERN CLASSIC CLUSTER HOUSE

THE EXQUISITE LIVING



ภาพถ่ายจากภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น



ภาพถ่ายจากภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น

รายละเอียดชีวิตที่งดงาม

ส่งต่อความงดงามผ่านกาลเวลา สู่ทุกรายละเอียดการใช้ชีวิต
 Luxury Cluster Home ที่ผสมผสานกลิ่นอายความร่วมมืออย่างลงตัว
 ออกแบบให้ทุกพื้นที่มีนวัตกรรมต่างๆ ที่ช่วยสร้างสมดุลชีวิต
 พร้อมความเป็นส่วนตัวเพียง 13 ยูนิต บนทำเลเชื่อมต่อเมืองแห่งอนาคต

INNOVATIVE LIVING

“ไม่ใช่แค่สวยงาม แต่ต้องให้คุณได้ใช้ชีวิตที่สมดุลด้วย”

ทุกฟังก์ชันจึงถูกออกแบบจากแนวคิดความสัมพันธ์ระหว่างชีวิตและบ้าน พร้อมนวัตกรรมที่สร้างความง่าย สะดวกสบายให้กับคุณมากที่สุด ด้วยระบบ Smart Home Innovation แบบครบวงจร ลิฟต์และที่จอดรถชั้นใต้ดินส่วนตัวในบ้านทุกหลัง



LOCATION

บ้านใจกลางเมือง
ย่านพหลโยธิน
ใกล้สิ่งอำนวยความสะดวก
เชื่อมต่อได้หลายเส้นทาง



TRANSPORTATION

5 นาทีจาก
BTS รัชโยธิน
30 นาทีจาก
BTS สยาม



PRIVACY

Private Residences
เพียง 13 ยูนิต
ในโครงการ



SECURITY

ระบบดูแลรักษา
ความปลอดภัย
24 ชั่วโมง พร้อม CCTV
รอบโครงการ



INNOVATION

S:UU Smart Home Smart Lighting
แอร์ , Digital Door Lock,
Video Door Phone , EV Charger
และระบบกันขโมยผ่านมือถือ



QUALITY

ออกแบบให้อยู่สบาย
เพดานสูง 2.7 ม. วัสดุคุณภาพ
เกรด Premium เช่น Double Wall,
Engineering Wood



NEW NORMAL

ยกสิ่งอำนวยความสะดวกทุกอย่าง
ไว้ในบ้านทุกหลัง ทั้งสระว่ายน้ำ สวน
ห้องทำงาน และลิฟต์ส่วนตัว



PRIVATE RELAXATION

“ให้ทุกวัน เป็นวันพักผ่อนแบบส่วนตัว”

เติมเต็มความสุขให้กับชีวิตใจกลางเมือง กับพื้นที่สีเขียวส่วนกลางขนาดใหญ่กว่า 520 ตร.ม. พร้อมสระว่ายน้ำส่วนตัวในบ้านแต่ละหลัง เพื่อให้คุณได้ผ่อนคลายความเหนื่อยล้าได้อย่างเต็มที่



ขนาดที่ดิน
ประเภทโครงการ
เจ้าของโครงการ
พื้นที่ใช้สอย
พื้นที่ดิน
สิ่งอำนวยความสะดวก

วัน แอตกีเสียร์ ไพรเวท เรสซิเดนซ์ พหลโยธิน
ซอยพหลโยธิน 34 (เสนานิคม 2) แขวงเสนานิคม
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
1-2-35 ไร่
โครงการทาวน์โฮมและบ้านแฝด 4 ชั้นครึ่ง จำนวน 13 ยูนิต
บริษัท แกรนด์ กรีนดี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
346-600 ตารางเมตร
23.1-48.6 ตารางวา
- ส่วนส่วนกลาง
- สระว่ายน้ำและลิฟต์ส่วนตัว
- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชม.
- เข้า-ออกโครงการด้วยระบบ Easy Pass Access
- กล้อง CCTV โดยรอบโครงการ



061-165-0550 GRANDTRINITY.COM



ภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น

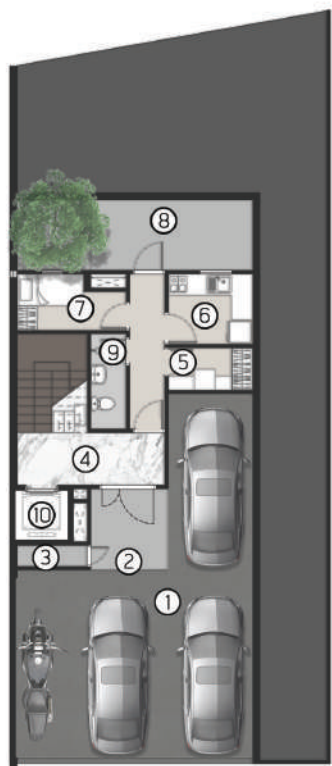
ATINA

Salable Area 457 - 600 (sq.m.)

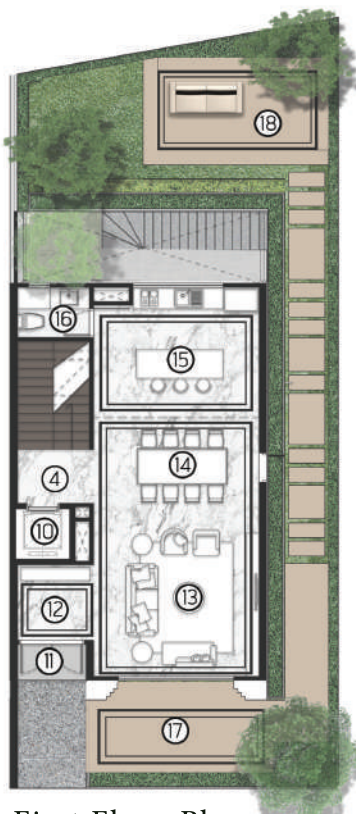
ONE ATELIER

— PRIVATE RESIDENCE —
PHAHOLYOTHIN

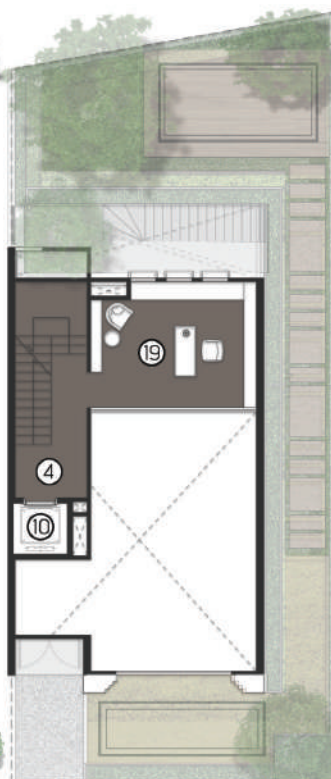
3 Bedroom 4 Bathroom
3 Parking 1 Superbike Parking 1 Maid Room



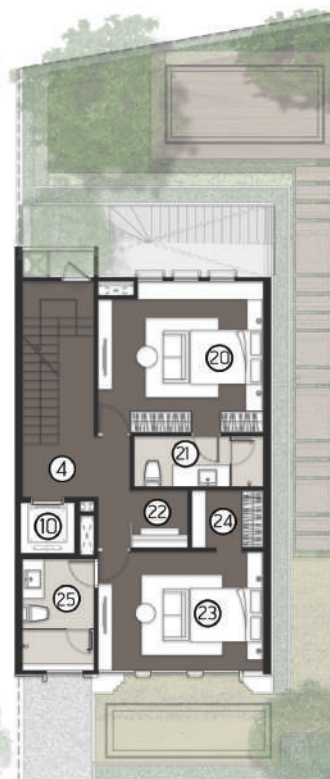
Basement Plan



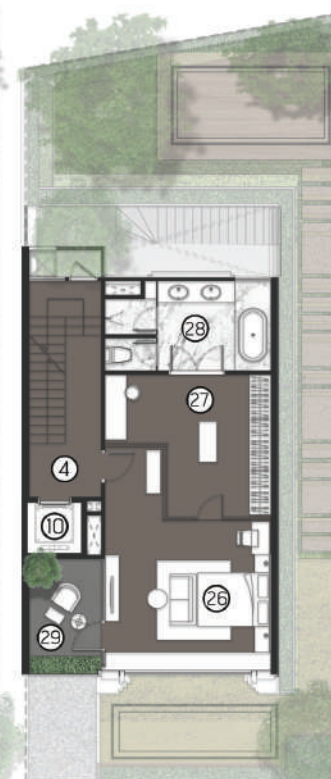
First Floor Plan



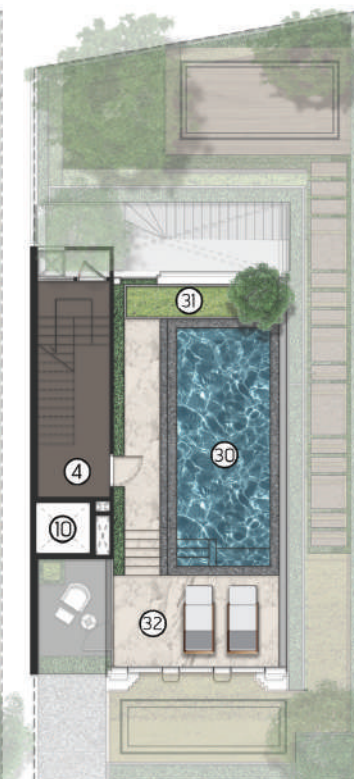
Mezzanine Plan



Second Floor Plan



Third Floor Plan



Rooftop Plan

1. Garage
2. Entrance
3. Storage
4. Hall
5. Laundry Room
6. Thai Kitchen

7. Maid Room
8. Washing Area
9. Maid Bathroom
10. Lift
11. Main Entrance
12. Foyer

13. Living Area
14. Dining Area
15. Euro Kitchen
16. Powder Room
17. Private Garden
18. Backyard Patio

19. Multi-Purpose Area
20. Bedroom 1
21. Bathroom 1
22. Meditation Area
23. Bedroom 2
24. Walk-In Closet

25. Bathroom 2
26. Master Bedroom
27. Master Walk-In Closet
28. Master Bathroom
29. Private Terrace
30. Private Pool

31. Roof Garden
32. Deck

*รายละเอียดเมื่อโครงการสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้วอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



BIANCA

Salable Area 346 - 394 (sq.m.)

ONE ATELIER

— PRIVATE RESIDENCE —
PHAHOLYOTHIN

3 Bedroom 4 Bathroom
2 Parking 1 Superbike Parking 1 Maid Room



Basement Plan

First Floor Plan

Mezzanine Plan

Second Floor Plan

Third Floor Plan

Rooftop Plan

1.Garage
2.Entrance
3.Storage
4.Hall
5.Laundry Room
6.Thai Kitchen

7.Maid Room
8.Washing Area
9.Maid Bathroom
10.Lift
11.Main Entrance
12.Foyer

13.Living Area
14.Dining Area
15.Euro Kitchen
16.Powder Room
17.Private Garden
18.Backyard Patio

19.Multi-Purpose Area
20.Bedroom 1
21.Bathroom 1
22.Bedroom 2
23.Walk-In Closet
24.Bathroom 2

25.Master Bedroom
26.Master Walk-In Closet
27.Master Bathroom
28.Private Terrace
29.Roof Garden
30.Rooftop Patop

*รายละเอียดเมื่อโครงการสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้วอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



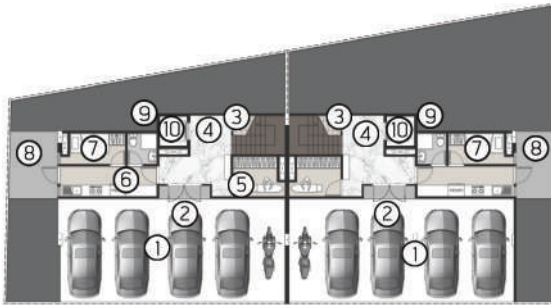
CORINA

Salable Area 515 - 542 (sq.m.)

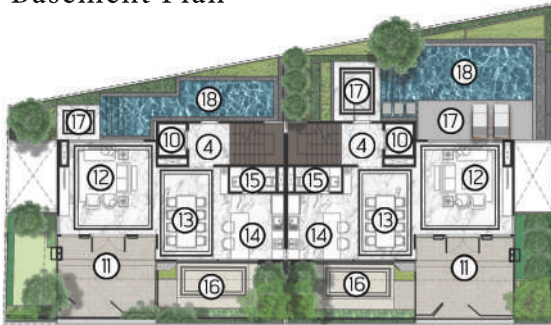
ONE ATELIER

— PRIVATE RESIDENCE —
PHAHOLYOTHIN

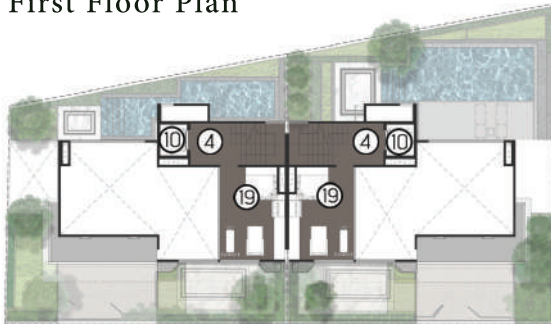
3 Bedroom 4 Bathroom
4 Parking 1 Superbike Parking 1 Maid Room



Basement Plan



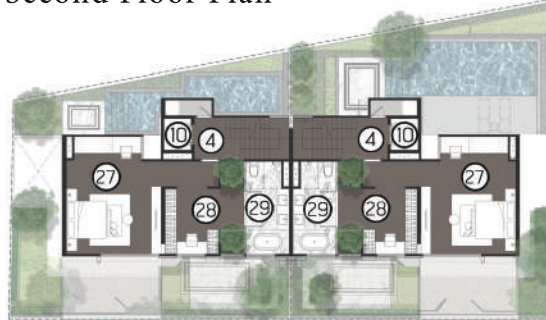
First Floor Plan



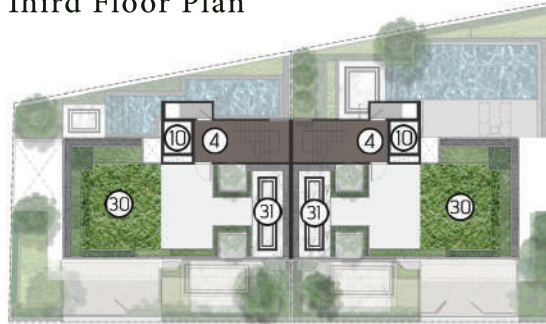
Mezzanine Plan



Second Floor Plan



Third Floor Plan



Rooftop Plan

- | | |
|--------------------|---------------------------|
| 1. Garage | 19. Multi-Purpose Area |
| 2. Entrance | 20. Meditation Area |
| 3. Storage | 21. Bedroom 1 |
| 4. Hall | 22. Walk-In Closet 1 |
| 5. Laundry Room | 23. Bathroom 1 |
| 6. Thai Kitchen | 24. Bedroom 2 |
| 7. Maid Room | 25. Walk-In Closet 2 |
| 8. Washing Area | 26. Bathroom 2 |
| 9. Maid Bathroom | 27. Master Bedroom |
| 10. Lift | 28. Master Walk-In Closet |
| 11. Main Entrance | 29. Master Bathroom |
| 12. Living Area | 30. Roof Garden |
| 13. Dining Area | 31. Rooftop Patio |
| 14. Euro Kitchen | |
| 15. Powder Room | |
| 16. Private Garden | |
| 17. Backyard Patio | |
| 18. Private Pool | |

*รายละเอียดเมื่อโครงการสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้วอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า