

ONE ATELIER
— PRIVATE RESIDENCE —
PHAHOLYOTHIN



MODERN CLASSIC CLUSTER HOUSE

THE EXQUISITE LIVING



ภาพถ่ายคุณภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น



ภาพถ่ายคุณภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น

รายละเอียดชีวิตที่งดงาม

ส่งต่อความงดงามผ่านกาลเวลา สู่ทุกรายละเอียดการใช้ชีวิต
Luxury Cluster Home ที่ผสมผสานกลิ่นอายความร่วมมืออย่างลงตัว
ออกแบบให้ทุกพื้นที่มีนวัตกรรมต่างๆ ที่ช่วยสร้างสมดุลชีวิต
พร้อมความเป็นส่วนตัวเพียง 13 ยูนิต บนทำเลเชื่อมต่อเมืองแห่งอนาคต

INNOVATIVE LIVING

“ไม่ใช่แค่สวยงาม แต่ต้องให้คุณได้ใช้ชีวิตที่สมดุลด้วย”

ทุกฟังก์ชันจึงถูกออกแบบจากแนวคิดความสัมพันธ์ระหว่างชีวิตและบ้าน พร้อมนวัตกรรมที่สร้างความง่าย สะดวกสบายให้กับคุณมากที่สุด ด้วยระบบ Smart Home Innovation แบบครบวงจร ลิฟต์และที่จอดรถชั้นใต้ดินส่วนตัวในบ้านทุกหลัง



LOCATION

บ้านใจกลางเมือง
ย่านพหลโยธิน
ใกล้สิ่งอำนวยความสะดวก
เชื่อมต่อได้หลายเส้นทาง



TRANSPORTATION

5 นาทีจาก
BTS รัชโยธิน
30 นาทีจาก
BTS สยาม



PRIVACY

Private Residences
เพียง 13 ยูนิต
ในโครงการ



SECURITY

ระบบดูแลรักษา
ความปลอดภัย
24 ชั่วโมง พร้อม CCTV
รอบโครงการ



INNOVATION

S:UU Smart Home Smart Lighting
แอร์ , Digital Door Lock,
Video Door Phone , EV Charger
และระบบกันขโมยผ่านมือถือ



QUALITY

ออกแบบให้อยู่สบาย
เพดานสูง 2.7 ม. วัสดุคุณภาพ
เกรด Premium เช่น Double Wall,
Engineering Wood



NEW NORMAL

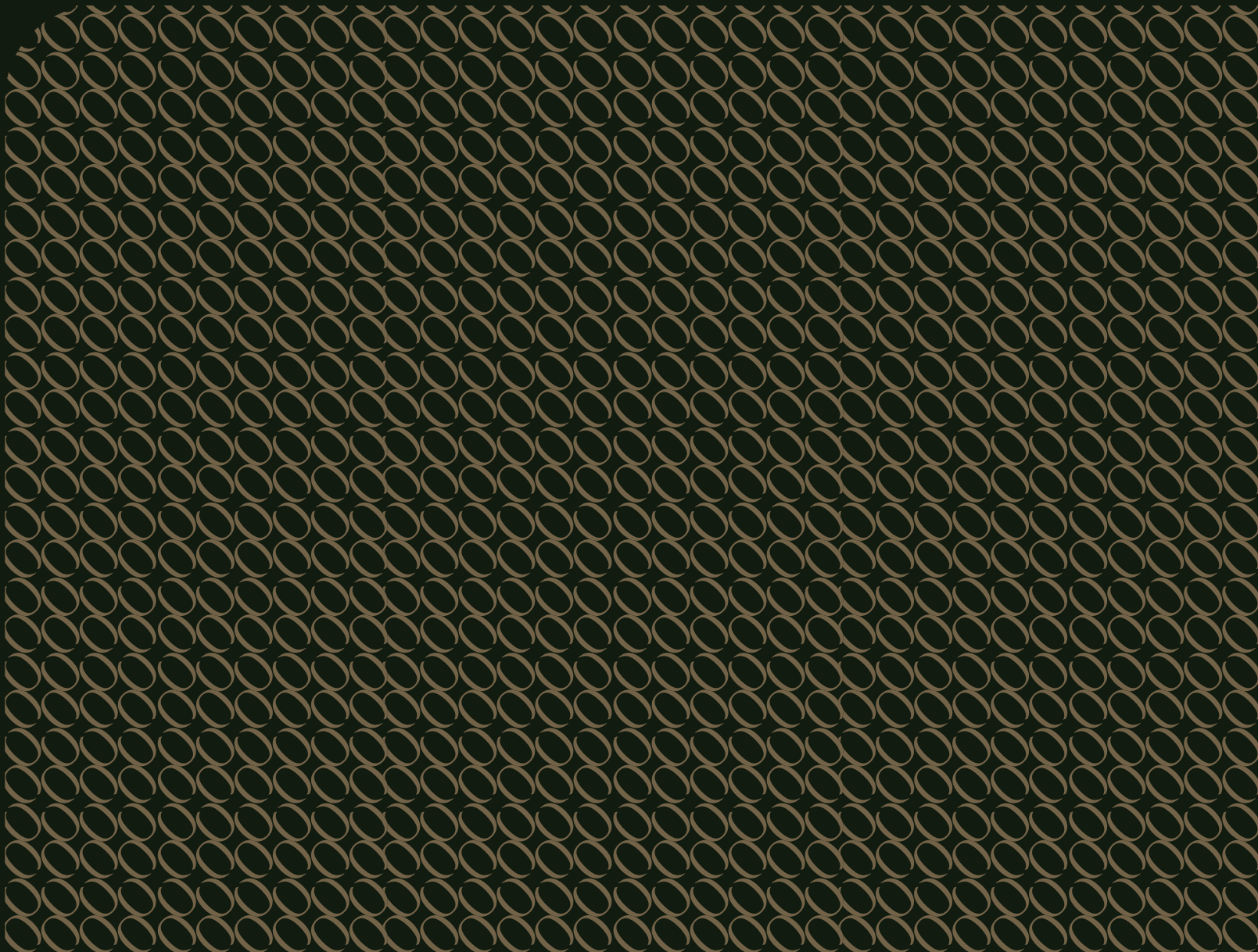
ยกสิ่งอำนวยความสะดวกทุกอย่าง
ไว้ในบ้านทุกหลัง ทั้งสระว่ายน้ำ สวน
ห้องทำงาน และลิฟต์ส่วนตัว



PRIVATE RELAXATION

“ให้ทุกวัน เป็นวันพักผ่อนแบบส่วนตัว”

เติมเต็มความสุขให้กับชีวิตใจกลางเมือง กับพื้นที่สีเขียวส่วนกลางขนาดใหญ่กว่า 520 ตร.ม. พร้อมสระว่ายน้ำส่วนตัวในบ้านแต่ละหลัง เพื่อให้คุณได้ผ่อนคลายความเหนื่อยล้าได้อย่างเต็มที่



ชื่อโครงการ
ที่ตั้งโครงการ

ขนาดที่ดิน
ประเภทโครงการ
เจ้าของโครงการ
พื้นที่ใช้สอย
พื้นที่ดิน
สิ่งอำนวยความสะดวก

ระบบรักษาความปลอดภัย

วัน แอททีเลียร์ โพรเวท เรสซิเดนซ์ พหลโยธิน
ซอยพหลโยธิน 34 (เสนานิคม 2) แขวงเสนานิคม
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
1-2-35 ไร่
โครงการทาวน์โฮมและบ้านแฝด 4 ชั้นครึ่ง จำนวน 13 ยูนิต
บริษัท แกรนด์ ทรีนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
346-600 ตารางเมตร
23.1-48.6 ตารางวา
- สวนส่วนกลาง
- สระว่ายน้ำและลิฟต์ส่วนตัว
- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชม.
- เข้า-ออกโครงการด้วยระบบ Easy Pass Access
- กล้อง CCTV โดยรอบโครงการ



061-165-0550 GRANDTRINITY.COM

OneAtelier Private Residence Phaholyothin เจ้าของโครงการ บริษัท แกรนด์ ทรีนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105563028762 กุญแจทะเบียน 10,000,000 บาท ชำระแล้ว ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ 125 ถนนสตรีวิทยา2 แขวงลาดพร้าว ลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร 10230 กรรมการผู้จัดการ นายดิษฐ์ชา จิราศิริวรภัทร กรรมการ นายชัยชัย คุปต์รุจิวงศ์ และนายเมธีลักษณ์ หะวงค์ โครงการวัน แอททีเลียร์ พหลโยธิน34 ที่ตั้งโครงการ พหลโยธิน ซอย34 แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่บนโฉนดเลขที่ 68677, 68678 และ 68679 เนื้อที่ดิน 1-2-35 ไร่ ก่อสร้างเป็นทาวน์โฮม และบ้านแฝด จำนวน 13 หลัง โครงการได้รับสนับสนุนทางการเงิน/วงเงินสินเชื่อจากธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) โครงการเริ่มก่อสร้าง มกราคม 2564 คาดว่าแล้วเสร็จทั้งโครงการ มีคุณภาพ 2565 ภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการใช้ภาพเท่านั้น รายละเอียดเมื่อโครงการสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้วอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



ภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น

ATINA

Salable Area 457 - 600 (sq.m.)

ONE ATELIER

— PRIVATE RESIDENCE —
PHAHOLYOTHIN

3 Bedroom 4 Bathroom
3 Parking 1 Superbike Parking 1 Maid Room



Basement Plan

First Floor Plan

Mezzanine Plan

Second Floor Plan

Third Floor Plan

Rooftop Plan

- 1. Garage
- 2. Entrance
- 3. Storage
- 4. Hall
- 5. Laundry Room
- 6. Thai Kitchen

- 7. Maid Room
- 8. Washing Area
- 9. Maid Bathroom
- 10. Lift
- 11. Main Entrance
- 12. Foyer

- 13. Living Area
- 14. Dining Area
- 15. Euro Kitchen
- 16. Powder Room
- 17. Private Garden
- 18. Backyard Patio

- 19. Multi-Purpose Area
- 20. Bedroom 1
- 21. Bathroom 1
- 22. Meditation Area
- 23. Bedroom 2
- 24. Walk-In Closet

- 25. Bathroom 2
- 26. Master Bedroom
- 27. Master Walk-In Closet
- 28. Master Bathroom
- 29. Private Terrace
- 30. Private Pool

- 31. Roof Garden
- 32. Deck

*รายละเอียดเมื่อโครงการสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้วอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



ภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น

BIANCA

Salable Area 346 - 394 (sq.m.)

ONE ATELIER

— PRIVATE RESIDENCE —

PHAHOLYOTHIN

3 Bedroom 4 Bathroom
2 Parking 1 Superbike Parking 1 Maid Room



Basement Plan

First Floor Plan

Mezzanine Plan

Second Floor Plan

Third Floor Plan

Rooftop Plan

- 1.Garage
- 2.Entrance
- 3.Storage
- 4.Hall
- 5.Laundry Room
- 6.Thai Kitchen

- 7.Maid Room
- 8.Washing Area
- 9.Maid Bathroom
- 10.Lift
- 11.Main Entrance
- 12.Foyer

- 13.Living Area
- 14.Dining Area
- 15.Euro Kitchen
- 16.Powder Room
- 17.Private Garden
- 18.Backyard Patio

- 19.Multi-Purpose Area
- 20.Bedroom 1
- 21.Bathroom 1
- 22.Bedroom 2
- 23.Walk-In Closet
- 24.Bathroom 2

- 25.Master Bedroom
- 26.Master Walk-In Closet
- 27.Master Bathroom
- 28.Private Terrace
- 29.Roof Garden
- 30.Rooftop Patio

*รายละเอียดเมื่อโครงการสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้วอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏ บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



ภาพถ่ายทิวทัศน์เป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น

CORINA

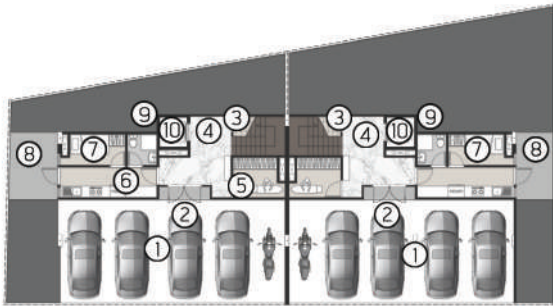
Salable Area 515 - 542 (sq.m.)

ONE ATELIER

— PRIVATE RESIDENCE —

PHAHOLYOTHIN

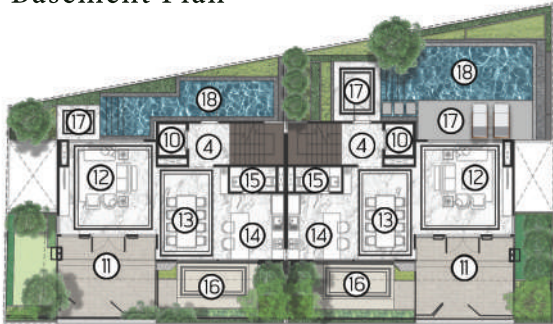
3 Bedroom 4 Bathroom
4 Parking 1 Superbike Parking 1 Maid Room



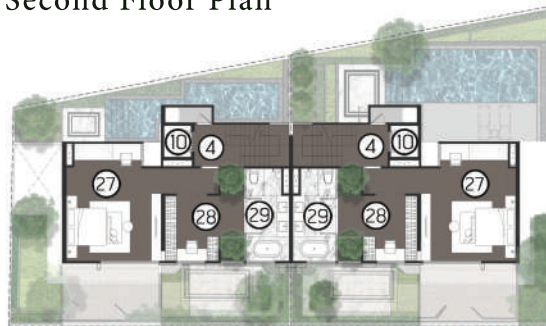
Basement Plan



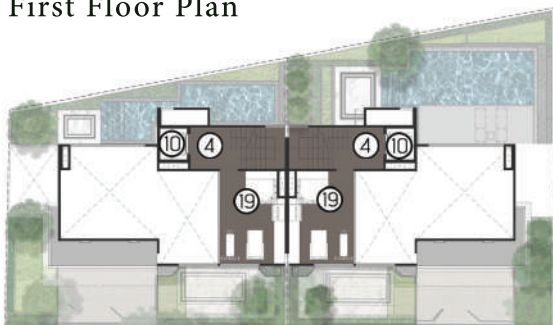
Second Floor Plan



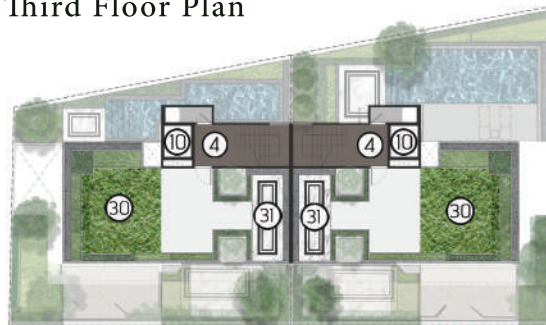
First Floor Plan



Third Floor Plan



Mezzanine Plan



Rooftop Plan

- 1. Garage
- 2. Entrance
- 3. Storage
- 4. Hall
- 5. Laundry Room
- 6. Thai Kitchen
- 7. Maid Room
- 8. Washing Area
- 9. Maid Bathroom
- 10. Lift
- 11. Main Entrance
- 12. Living Area
- 13. Dining Area
- 14. Euro Kitchen
- 15. Powder Room
- 16. Private Garden
- 17. Backyard Patio
- 18. Private Pool
- 19. Multi-Purpose Area
- 20. Meditation Area
- 21. Bedroom 1
- 22. Walk-In Closet 1
- 23. Bathroom 1
- 24. Bedroom 2
- 25. Walk-In Closet 2
- 26. Bathroom 2
- 27. Master Bedroom
- 28. Master Walk-In Closet
- 29. Master Bathroom
- 30. Roof Garden
- 31. Rooftop Patio

*รายละเอียดเมื่อโครงการสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้วอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า